

**LDN RYBITVÍ – NOVOSTAVBA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY**  
**LDN RYBITVÍ - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŘÍZEMÍ HLAVNÍ BUDOVY**

**Kalkulace investičních nákladů**

Kalkulace investičních nákladů na realizaci stavby vychází z architektonické studie zpracované firmou AZ OPTIMAL s.r.o., Ing. Arch. A. Kustein, 03/2017.

1) Novostavba administrativní budovy

$3\,150\text{ m}^3 \times 6\,200\text{ Kč/m}^3 = 19\,530\,000,-$  bez DPH, tj.  $23\,631\,300,-$  vč. DPH

2) Stavební úpravy přízemí hlavní budovy

$347\text{ m}^2$  (lůžková část  $230\text{ m}^2$ , terasa  $117\text{ m}^2$ )  $\times 5\,500\text{ Kč/m}^2 = 1\,908\,500,-$  bez DPH, tj.  $2\,309\,285,-$  vč. DPH

V Chrudimi 03/2017

Vypracoval: Ing. Václav Hromek  
Ing. Zdeněk Janda